



Саморегулируемые организации
арбитражных управляющих

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

(по списку)

ФИЛИАЛ ППК «РОСКАДАСТР»
ПО УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ
Салютотовская ул., 57, г. Ижевск, 426053
тел. (3412) 70-70-70
e-mail: filial@18.kadastr.ru
ОКПО 73167937, ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/184043001

22.05.2025 № 13-0524/25

На № _____ от _____

О предоставлении сведений из ЕГРН

В филиал ППК «Роскадастр» по Удмуртской Республике в большом количестве поступают запросы о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), от арбитражных (финансовых) управляющих в отношении зарегистрированных прав на недвижимое имущество и копий документов, помещенных в реестровое дело, в отношении граждан, проходящих процедуру банкротства и реализации имущества, и их супругов, а также на объекты недвижимости таких граждан.

Данные запросы поступают преимущественно на бумажном носителе почтовым отправлением с приложенными решениями арбитражных судов, свидетельств о браке, иных документов. Направление таких запросов и документов на бумажном носителе Почтой России предусматривают затратную и длительную по времени обработку. Многие из таких запросов поступают с нарушением Порядка предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, утверждённым приказом Росреестра от 08.04.2021 № П/0149 и (или) его форм (приложения № № 1, 2).

В настоящее время реализована возможность запрашивать сведения арбитражным (финансовым) управляющим на сайте Госуслуги (<https://www.gosuslugi.ru>)-Ведомства-Росреестр.

В целях оптимизации и оперативного предоставления запрашиваемых сведений рекомендуем использовать в своей работе Личный кабинет арбитражного управляющего.

Необходимо отметить, что в адрес филиала часто поступают запросы в отношении недвижимого имущества, зарегистрированного за физическим лицом и снятом с учета до 31.01.1998. Данные сведения в органе регистрации прав отсутствуют, так как на территории Удмуртской Республики государственная регистрация в отношении объектов недвижимости территориальным Управлением Федеральной регистрационной службы

осуществляется с 1999 года.

Сведения о недвижимом имуществе, права на который зарегистрированы до 1999 года, предоставляются Бюджетным учреждением Удмуртской Республики «Центр кадастровой оценки и технической инвентаризации недвижимого имущества» (далее – БУ УР «ЦКО БТИ»). При необходимости получения разъяснений о порядке и способах направления запросов в БУ УР «ЦКО БТИ» необходимо обращаться в данную организацию по адресу: 426004 Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Краева, 21, или по электронной почте: mail@bti.udmr.ru.

Просим довести изложенную выше информацию до арбитражных управляющих для дальнейшего использования в работе для оперативного и качественного получения сведений, содержащихся в ЕГРН. Надеемся на дальнейшее продуктивное сотрудничество.

Директор филиала



И.А. Виноградова